Outlook

Solicitud de Inspección Técnica de las Instalaciones Hidrosanitarias Etapa 1

Desde HUMBERTO CARLOS NOYA ROMERO <hcnoyar@ipes.gov.co>
Fecha Vie 27/03/2026 9:46
Para INTERVENTORIA IPES. <INTERVENTORIAIPES@CICAINGENIERIA.COM>
CC James William Castillo <jwcastillo@ipes.gov.co>; Adriana Villamizar Navarro <avillamizarn@ipes.gov.co>; Angi Viviana Mahecha Garcia <avmahechag@ipes.gov.co>

Cordial saludo, señores Cabas Interventoría SAS,

Por medio de la presente, se solicita formalmente a su equipo de interventoría llevar a cabo la inspección, verificación y acompañamiento técnico de los puntos hidráulicos e hidrosanitarios en los locales comerciales de la **Etapa 1**.

Esta solicitud tiene como objetivo primordial garantizar que la ejecución de las redes cumpla estrictamente con la **Norma Técnica Colombiana (NTC 1500)** y demás reglamentación vigente.

Debido a los inconvenientes presentados en la **Etapa 2** relacionados con:

1. **Posible Deficiencias en las pendientes** de desagüe que afectaron el flujo gravitacional en un local.
2. **Posibles Problemas técnicos en sifones**.

Requerimos que la interventoría realice un seguimiento exhaustivo en los siguientes puntos críticos de la Etapa 1:

- **Verificación de niveles y pendientes:** Asegurar que se cumpla el porcentaje de inclinación normativa en los sifones.
- **Pruebas de estanqueidad y presión:** Supervisión directa de las pruebas hidráulicas para descartar fugas futuras.
- **Revisión de accesorios:** Asegurar la correcta instalación de sifones registrados y si da lugar ventilaciones para evitar retornos de olores.

Agradecemos de antemano la entrega de el informe y la inspección correspondientes que certifiquen la idoneidad de estas instalaciones antes de proceder con las entrega de los locales, y se solicita para el día 28 de marzo del 2026.

Atentamente,



HUMBERTO C. NOYA ROMERO
Ingeniero Civil - Contratista
Subdirección de Diseño y Análisis Estratégicos
Instituto para La Economía Social - IPES
Tel: (57) 2976030 Ext 246